



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
PRIMAR**



**PROIECT DE HOTĂRÂRE
din 16 mai 2025**

pentru completarea și modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani, aprobat prin HCL nr. 276/11.10.2021, cu modificările și completările ulterioare

Analizând Referatul de necesitate nr.44043/15.05.2025 emis de Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate ;

- văzând HCL nr. 276/11.10.2021 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare ;

- văzând adresa nr. 7325/14.05.2025 înaintată de Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani ;

- având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

- în temeiul prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 463 din Legea nr. 227/2015 - Partea a II-a privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit. ”c” și ”d”, alin.(7) lit.”s” și art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

PROPUN :

Art. 1. Completarea și modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani, aprobat prin HCL nr. 276/11.10.2021, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează :

I. Art. 18 se completează cu alin.(3) ce va avea următorul cuprins :

(3) ”Pe perioada contractului de închiriere, pe lângă tariful de parcare, titularul contractului de închiriere va achita și taxa pe teren aferent locului de parcare în suprafață de 12,5 mp., conform art. 463 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 - Partea a II-a privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.”

II. ”Art. 29, alin. (1), lit.(D) se modifică și se completează și va avea următorul conținut :

(D) Parcărilor mixte (marcaj culoare galbena) se închiriază după cum urmează :

1. Parcări mixte în zona A:

a) parcare cu plată în limita locurilor disponibile

- de luni până vineri – 08,00 – 17,00
- sâmbătă și duminică – 08,00 - 14,00

b) parcări de reședință

- de luni până vineri – 17,00 – 08,00
- sâmbătă și duminică – 14,00 - 08,00

2. Parcări mixte în zona B:

a) parcări cu plată în limita locurilor disponibile

- de luni până vineri – 08,00 – 17,00

b) parcări de reședință

- de luni până vineri – 08,00 – 17,00
- sâmbătă și duminică – 24/24

3. În parcările mixte din zona A în intervalul orar 08,00 – 17,00, de luni până vineri, sâmbăta și duminica între orele 08,00 – 14,00, precum și în parcările mixte din zona B în intervalul orar 08,00 – 17,00, de luni până vineri, locurile de parcare vor putea fi ocupate de orice altă persoană decât titularul contractului de închiriere, doar cu plata tarifului orar aplicabil zonei.

4. În parcările mixte din zona A, titularul contractului de închiriere pentru un loc de parcare, în situația în care găsește ocupat locul de parcare închiriat, de luni până vineri în intervalul orar 8,00-17,00 și sâmbăta și duminica în intervalul orar 8,00-14,00, poate ocupa orice alt loc din aceeași parcare, fără plata unui tarif suplimentar, în baza unui card emis la încheierea contractului.

5. În parcările mixte din zona B titularul contractului de închiriere pentru un loc de parcare, în situația în care găsește ocupat locul de parcare închiriat, de luni până vineri în intervalul orar 8,00-17,00 poate ocupa orice alt loc din aceeași parcare, fără plata unui tarif suplimentar, în baza unui card emis la încheierea contractului.

6. Utilizatorul vehiculului ce deține contract de închiriere, va expune cardul emis la încheierea contractului pe bordul vehiculului (în interior) în mod vizibil din exterior, astfel încât să poată fi citite (verificate) informațiile înscrise pe acesta.

7. Parcărilor cu regim mixt de pe domeniul public al Municipiului Focșani pot fi utilizate doar pentru parcare autovehiculelor a căror masă totală maximă autorizată este de până la 3,5 tone și nu depășește 5 m lungime.”

Art. 2. Executarea hotărârii va fi asigurată, conform legii, de către Primarul Municipiului Focșani prin :

- Direcția juridică și de administrație publică,
- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate ;
- Serviciul impozite și taxe locale ;
- Poliția Locală Focșani ;
- Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani – Serviciul parcuri.

INIȚIATOR PROIECT DE HOTĂRÂRE
PRIMAR
Cristi Valentin MISĂILĂ

Avizat
Secretar General al Municipiului Focșani,
Marta- Carmen GHIUȚĂ

Proiectul de hotărâre se transmite către:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, în vederea analizării și întocmirii raportului de specialitate cu termen de depunere a acestuia la data de 16 mai 2025;
- comisia de buget și administrație publică în vederea emiterii avizului, cu termen la data de 28 mai 2025

PRIMAR,
Cristi Valentin Misăilă

Secretar General al Municipiului Focșani
Carmen – Marta Ghiuță

REFERAT DE NECESITATE

pentru completarea și modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani, aprobat prin HCL nr. 276/11.10.2021, cu modificările și completările ulterioare

În data de 11.10.2021, prin Hotărârea nr. 276, Consiliul Local al Municipiului Focșani a adoptat Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani.

Astfel, prin regulament au fost reglementate : organizarea și funcționarea serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani, modul și condițiile de atribuire/licitație a locurilor de parcare în parcarile de reședință, modul de administrare, întreținere și exploatare a locurilor de parcare de reședință/plată, programul de funcționare al acestora, sistemul de plată/gratuități, instrucțiunile pentru participarea la procedura de atribuire/licitație a locurilor de parcare în parcarile de reședință, precum și sancțiunile aplicabile în cazul nerespectării prevederilor acestuia.

Prin adresa nr.7325/14.05.2025, Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani, în calitate de administrator al parcarilor și locurilor de parcare din Municipiul Focșani, a înaintat propunerea de completare și modificare a art. 18 și art. 29 alin.(1) lit.(D) din Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 276/11.10.2021.

La acest moment, art. 18 și art. 29 alin.(1) lit. (D) din regulament au următorul conținut :

” **Art. 18 (1)** Inchirierea locurilor de parcare se face prin contract încheiat pentru o perioadă de o luna/3 luni/6 luni/1 an de zile, fara a depasi sfârșitul anului în curs, cuantumul tarifului fiind proporțional cu perioada contractuală.

(2) Tariful aprobat reprezintă prețul de pornire la licitație și se aprobă astfel :

a. Tarif pentru persoane fizice:

- tarif pentru o mașină – 150 lei/an/mașină inclusiv TVA.
- tarif pentru a doua mașină – 260 lei/an/mașină inclusiv TVA.
- tarif pentru a treia mașină – 390 lei/an/mașină inclusiv TVA.

b. Tarif pentru persoane juridice :

- tarif pentru o mașină - 430 lei/an/mașină inclusiv TVA.
- tarif pentru a doua mașină – 650 lei/an/mașină inclusiv TVA.
- tarif pentru a treia masina sau mai multe – 770 lei/an/mașină inclusiv TVA.

Art. 29. (1) - Programul de funcționare al parcărilor este următorul:

(D) Parcărilor mixte (marcaj culoare galbena) se închiriază după cum urmează :

1. parcare cu plată în limita locurilor disponibile

- de luni până vineri – 08,00 – 17,00

- sâmbătă și duminică – 08,00 - 14,00

2. parcări de reședință

parcare de reședință

- de luni până vineri – 17,00 – 08,00

- sâmbata și duminica – 14,00 - 08,00 **

** Titularul contractului de închiriere pentru parcare poate ocupa cu titlu gratuit locul închiriat și în afara intervalului orar stabilit prin contract, dacă locul este liber, fără a putea însă reclama un drept de folosință exclusiv. ”

Propunerea înaintată de Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani, ca măsură necesară în vederea asigurării unor locuri de parcare în parcările ardate imobilelor, în condiții optime pentru cetățenii care au încheiat contracte de închiriere pentru locuri de parcare de reședință, constă în completarea și modificarea art. 29 alin.(1) lit.(D) din regulament, după cum urmează :

”**Art. 29, alin. (1), lit.(D)** se modifică și se completează și va avea următorul conținut :

(D) Parcărilor mixte (marcaj culoare galbena) se închiriază după cum urmează :

1.Parcări mixte în zona A:

a) parcare cu plată în limita locurilor disponibile

- de luni până vineri – 08,00 – 17,00

- sâmbătă și duminică – 08,00 - 14,00

b) parcări de reședință

- de luni până vineri – 17,00 – 08,00

- sâmbătă și duminică – 14,00 - 08,00

2.Parcări mixte în zona B:

a) parcări cu plată în limita locurilor disponibile

- de luni până vineri – 08,00 – 17,00

b) parcări de reședință

- de luni până vineri – 08,00 – 17,00

- sâmbătă și duminică – 24/24

3. În parcările mixte din zona A în intervalul orar 08,00 – 17,00, de luni până vineri, sâmbăta și duminica între orele 08,00 – 14,00, precum și în parcările mixte din zona B în intervalul orar 08,00 – 17,00, de luni până vineri, locurile de parcare vor putea fi ocupate de orice altă persoană decât titularul contractului de închiriere, doar cu plata tarifului orar aplicabil zonei.

4. În parcările mixte din zona A titularul contractului de închiriere pentru un loc de parcare, în situația în care găsește ocupat locul de parcare închiriat, de luni până vineri în intervalul orar 8,00-17,00 și sâmbăta și duminica în intervalul orar 8,00-14,00, poate ocupa orice alt loc din aceeași parcare, fără plata unui tarif suplimentar, în baza unui card emis la încheierea contractului.

5. În parcările mixte din zona B titularul contractului de închiriere pentru un loc de parcare, în situația în care găsește ocupat locul de parcare închiriat, de luni până vineri în

intervalul orar 8,00-17,00 poate ocupa orice alt loc din aceeași parcare, fără plata unui tarif suplimentar, în baza unui card emis la încheierea contractului.

6. Utilizatorul vehiculului ce deține contract de închiriere, va expune cardul emis la încheierea contractului pe bordul vehiculului (în interior) în mod vizibil din exterior, astfel încât să poată fi citite (verificate) informațiile înscrise pe acesta.

7. Parcările cu regim mixt de pe domeniul public al Municipiului Focșani pot fi utilizate doar pentru parcare a autovehiculelor a căror masă totală maximă autorizată este de până la 3,5 tone și nu depășește 5 m lungime.”

Prin aceeași adresă, Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani propune completarea art. 18 cu un nou alineat, în aplicarea prevederilor art. 463 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 - Partea a II-a privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare. Acesta va avea următorul cuprins :

”(3) Pe perioada contractului de închiriere, pe lângă tariful de parcare, titularul contractului de închiriere va achita și taxa pe teren aferent locului de parcare în suprafață de 12,5 mp., conform art. 463 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 - Partea a II-a privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.”

Precizăm faptul că, în conformitate cu prevederile art. 463 Legea nr. 227/2015 - Partea a II-a privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

”(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasat terenul.”

Obligativitatea aplicării acestei taxe a fost consemnată în Raportul de audit financiar nr. 7629/15.11.2024, precum și în Scrisoarea către management înregistrată sub nr. 76292/15.11.2024 aprobate de către Plenul Curții de Conturi a României prin Hotărârea nr. 976/18.10.2024, în urma misiunii de Audit financiar asupra conturilor anuale de execuție bugetară ale UAT Municipiul Focșani.

Având în vedere cele mai sus prezentate, propunem completarea și modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani, aprobat prin HCL nr. 276/11.10.2021, cu modificările și completările ulterioare.

Administrator public

Kanty Cătălin Popescu

Șef serviciu

Oana Andreea Amărieuței

Inspector

Magda Dumitrescu

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre pentru completarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani, aprobat prin HCL nr. 276/11.10.2021, cu modificările și completările ulterioare

Prin Hotărârea nr. 276/11.10.2021, Consiliul Local al Municipiului Focșani a aprobat Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani.

Însă, prin adresa nr. 7325/14.05.2025 Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani, în calitate de administrator al parcărilor și locurilor de parcare din Municipiul Focșani, a înaintat propuneri de completare și modificare a art. 29 lit.(D) din regulament, după cum urmează :

I. "Art. 29, alin. (1), lit.(D) se modifică și se completează și va avea următorul conținut :

(D) Parcărilor mixte (marcaj culoare galbena) se închiriază după cum urmează :

1. Parcări mixte în zona A:

a) parcare cu plată în limita locurilor disponibile

- de luni până vineri – 08,00 – 17,00
- sâmbătă și duminică – 08,00 - 14,00

b) parcări de reședință

- de luni până vineri – 17,00 – 08,00
- sâmbătă și duminică – 14,00 - 08,00

2. Parcări mixte în zona B:

a) parcări cu plată în limita locurilor disponibile

- de luni până vineri – 08,00 – 17,00

b) parcări de reședință

- de luni până vineri – 08,00 – 17,00
- sâmbătă și duminică – 24/24

3. În parcările mixte din zona A în intervalul orar 08,00 – 17,00, de luni până vineri, sâmbăta și duminica între orele 08,00 – 14,00, precum și în parcările mixte din zona B în intervalul orar 08,00 – 17,00, de luni până vineri, locurile de parcare vor putea fi ocupate de orice altă persoană decât titularul contractului de închiriere, doar cu plata tarifului orar aplicabil zonei.

4. În parcările mixte din zona A titularul contractului de închiriere pentru un loc de parcare, în situația în care găsește ocupat locul de parcare închiriat, de luni până vineri în

intervalul orar 8,00-17,00 și sâmbăta și duminica în intervalul orar 8,00-14,00, poate ocupa orice alt loc din aceeași parcare, fără plata unui tarif suplimentar, în baza unui card emis la încheierea contractului.

5. În parcărilor mixte din zona B titularul contractului de închiriere pentru un loc de parcare, în situația în care găsește ocupat locul de parcare închiriat, de luni până vineri în intervalul orar 8,00-17,00 poate ocupa orice alt loc din aceeași parcare, fără plata unui tarif suplimentar, în baza unui card emis la încheierea contractului.

6. Utilizatorul vehiculului ce deține contract de închiriere, va expune cardul emis la încheierea contractului pe bordul vehiculului (în interior) în mod vizibil din exterior, astfel încât să poată fi citite (verificate) informațiile înscrise pe acesta.

7. Parcărilor cu regim mixt de pe domeniul public al Municipiului Focșani pot fi utilizate doar pentru parcare a autovehiculelor a căror masă totală maximă autorizată este de până la 3,5 tone și nu depășește 5 m lungime.”

De asemenea, în aplicarea prevederilor art. 463 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 - Partea a II-a privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani propune completarea art. 18 cu un nou alineat, Acesta va avea următorul cuprins :

(3) ”Pe perioada contractului de închiriere, pe lângă tariful de parcare, titularul contractului de închiriere va achita și taxa pe teren aferent locului de parcare în suprafață de 12,5 mp., conform art. 463 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 - Partea a II-a privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.”

Având în vedere necesitatea asigurării unor locuri de parcare în parcărilor arondate imobilelor, în condiții optime pentru cetățenii care au încheiat contracte de închiriere pentru locuri de parcare de reședință, precum și necesitatea aplicării dispozițiilor prevăzute de Codul Fiscal, se impune completarea și modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani, aprobat prin HCL nr. 276/11.10.2021, cu modificările și completările ulterioare.

În baza celor menționate mai sus, susțin necesitatea inițierii, supunerii dezbaterii și adoptării acestui proiect de hotărâre de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

PRIMARUL MUNICIPIULUI FOCȘANI
Cristi Valentin Misăilă

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru completarea și modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani, aprobat prin HCL nr. 276/11.10.2021, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere Proiectul de hotărâre pentru completarea și modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani, aprobat prin HCL nr. 276/11.10.2021, Referatul de necesitate nr. 33977/14.04.2025, precum și Referatul de aprobare emis de Primarul Municipiului Focșani, precizăm următoarele :

Prin Hotărârea nr. 276/11.10.2021, Consiliul Local al Municipiului Focșani a adoptat Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani.

Astfel, prin regulament au fost reglementate : organizarea și funcționarea serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani, modul și condițiile de atribuire/licitație a locurilor de parcare în parcurile de reședință, modul de administrare, întreținere și exploatare a locurilor de parcare de reședință/plată, programul de funcționare al acestora, sistemul de plată/gratuități, instrucțiunile pentru participarea la procedura de atribuire/licitație a locurilor de parcare în parcurile de reședință, precum și sancțiunile aplicabile în cazul nerespectării prevederilor acestuia.

Prin adresa nr.7325/14.05.2025, Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani, în calitate de administrator al parcărilor și locurilor de parcare din Municipiul Focșani, a înaintat propunerea de completare și modificare a art. 18 și art. 29 alin.(1) lit.(D) din Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 276/11.10.2021.

Propunerea înaintată de Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani, ca măsură necesară în vederea asigurării unor locuri de parcare în parcurile arondate imobilelor, în condiții optime pentru cetățenii care au încheiat contracte de închiriere pentru locuri de parcare de reședință, constă în completarea și modificarea art. 29 alin.(1) lit.(D) din regulament, după cum urmează :

”Art. 29, alin. (1), lit.(D) se modifică și se completează și va avea următorul conținut :
(D) Parcărilor mixte (marcaj culoare galbena) se închiriază după cum urmează :

1. Parcări mixte în zona A:

a) parcare cu plată în limita locurilor disponibile

- de luni până vineri – 08,00 – 17,00
- sâmbătă și duminică – 08,00 - 14,00

b) parcări de reședință

- de luni până vineri – 17,00 – 08,00
- sâmbătă și duminică – 14,00 - 08,00

2. Parcări mixte în zona B:

a) parcări cu plată în limita locurilor disponibile

- de luni până vineri – 08,00 – 17,00

b) parcări de reședință

- de luni până vineri – 08,00 – 17,00
- sâmbătă și duminică – 24/24

3. În parcările mixte din zona A în intervalul orar 08,00 – 17,00, de luni până vineri, sâmbătă și duminică între orele 08,00 – 14,00, precum și în parcările mixte din zona B în intervalul orar 08,00 – 17,00, de luni până vineri, locurile de parcare vor putea fi ocupate de orice altă persoană decât titularul contractului de închiriere, doar cu plata tarifului orar aplicabil zonei.

4. În parcările mixte din zona A titularul contractului de închiriere pentru un loc de parcare, în situația în care găsește ocupat locul de parcare închiriat, de luni până vineri în intervalul orar 8,00-17,00 și sâmbătă și duminică în intervalul orar 8,00-14,00, poate ocupa orice alt loc din aceeași parcare, fără plata unui tarif suplimentar, în baza unui card emis la încheierea contractului.

5. În parcările mixte din zona B titularul contractului de închiriere pentru un loc de parcare, în situația în care găsește ocupat locul de parcare închiriat, de luni până vineri în intervalul orar 8,00-17,00 poate ocupa orice alt loc din aceeași parcare, fără plata unui tarif suplimentar, în baza unui card emis la încheierea contractului.

6. Utilizatorul vehiculului ce deține contract de închiriere, va expune cardul emis la încheierea contractului pe bordul vehiculului (în interior) în mod vizibil din exterior, astfel încât să poată fi citite (verificate) informațiile înscrise pe acesta.

7. Parcările cu regim mixt de pe domeniul public al Municipiului Focșani pot fi utilizate doar pentru parcare a autovehiculelor a căror masă totală maximă autorizată este de până la 3,5 tone și nu depășește 5 m lungime.”

Prin aceeași adresă, Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani propune completarea art. 18 cu un nou alineat, în aplicarea prevederilor art. 463 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 - Partea a II-a privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare. Acesta va avea următorul cuprins :

”(3) Pe perioada contractului de închiriere, pe lângă tariful de parcare, titularul contractului de închiriere va achita și taxa pe teren aferent locului de parcare în suprafață de 12,5 mp., conform art. 463 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 - Partea a II-a privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.”

În acest sens, precizăm faptul că, în conformitate cu prevederile art. 463 Legea nr. 227/2015 - Partea a II-a privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

”(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților

administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

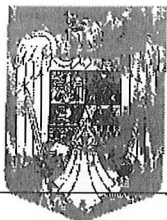
(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasat terenul.”

Obligativitatea aplicării acestei taxe a fost consemnată în Raportul de audit financiar nr. 7629/15.11.2024, precum și în Scrisoarea către management înregistrată sub nr. 76292/15.11.2024 aprobate de către Plenul Curții de Conturi a României prin Hotărârea nr. 976/18.10.2024, în urma misiunii de Audit financiar asupra conturilor anuale de execuție bugetară ale UAT Municipiul Focșani.

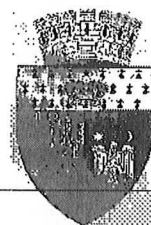
Având în vedere cele de mai sus, supunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Focșani, proiectul de hotărâre inițiat de domnul Primar Cristi Valentin Misăilă pentru completarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Focșani, aprobat prin HCL nr. 276/11.10.2021, cu modificările și completările ulterioare.

Șef Serviciu
Oana Andreea Amărieuței

Întocmit : M. Dumitrescu



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL FOCȘANI**



**DIRECȚIA DE DEZVOLTARE SERVICII PUBLICE
COMPARTIMENT PARCĂRI**

Telefon 0237/225617 Fax 0237/225618@vodafonefax.ro e-mail: contact@ddspfocsani.ro
Operator de date cu caracter personal numărul: 18946

Nr. 7325/14.05.2024

**Către,
Primăria Municipiului Focșani
Direcția Relații Interne și Internaționale
Biroul Relații cu Publicul, Informare Publică**



NR: 44030
DATA: 15/05/2025
COD: 208CG

Prin prezenta, vă înaintăm propunerea de modificare a Art. 29, alin. D. din HCL 276/2021 cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează :

(1) "Programul de funcționare al parcărilor este urmatorul:

(D) Parcărilor mixte (marcaj culoare galbenă) se închiriază după cum urmează:

1. Parcărilor mixte în zona A:

a) Parcare cu plată în limita locurilor disponibile

-de luni pana vineri -08,00 - 17,00

-Sâmbătă și Duminică -08:00-14:00

b) Parcări de reședință

-de Luni până Vineri 17:00 – 08:00

-Sâmbătă și Duminică 14:00-08:00

2. Parcări mixte în zona B:

a) parcări cu plată în limita locurilor disponibile

- de luni pana vineri -08,00 - 17,00

b) parcări de reședință

-de Luni până Vineri 17:00 – 08:00

Sâmbătă și Duminică 24/24

(3) În parcările mixte din zona A în intervalul orar 08:00-17:00, de Luni până Vineri, Sâmbăta și Duminica între orele 08:00-14:00, precum și în parcările mixte din zona B în intervalul orar 08:00-17:00, de Luni până Vineri, locurile de parcare vor putea fi ocupate de orice altă persoană decât titularul contractului de închiriere, doar cu plata tarifului orar aplicabil zonei.

4) În parcările mixte din zona A titularul contractului de închiriere pentru un loc de parcare, în situația în care găsește ocupat locul de parcare închiriat, de Luni până Vineri în intervalul orar 08:00-17:00 și Sâmbăta și Duminica în intervalul orar 08:00-14:00, poate ocupa orice alt loc din aceeași parcare fără plata unui tarif suplimentar, în baza unui card emis la încheierea contractului.

5) În parcărilor mixte din zona B titularul contractului de închiriere pentru un loc de parcare, în situația în care găsește ocupat locul de parcare închiriat, de Luni până Vineri în intervalul orar 08:00-17:00, poate ocupa orice alt loc din aceeași parcare fără plata unui tarif suplimentar, în baza unui card emis la încheierea contractului.

- 6) Utilizatorul vehiculului ce deține contract de închiriere, va expune cardul emis la încheierea contractului pe bordul vehiculului (în interior) în mod vizibil din exterior, astfel încât să poată fi citite (verificate) informațiile înscrise pe acesta;
- 7) Parcărilor cu regim mixt de pe domeniul public al Municipiului Focșani pot fi utilizate doar pentru parcare a autovehiculelor a căror masă totală maximă autorizată este de până la 3,5 tone și nu depășesc 5 m de lungime.”

Se modifică și Art. 18 prin introducerea unui nou alineat, după cum urmează:

Pe lângă tariful de închiriere, titularul contractului va achita și taxa de teren aferentă locului de parcare în suprafața de 12,5 mp.

Director
Dănilă Ion / Viorel

Director Adjunct,
Milea Giani Răzvan

Inspector de specialitate,
Comănici Mădălina